



**OGGETTO: Autorizzazione ai sensi dell'art. 6 del testo coordinato della deliberazione della Giunta Provinciale n. 909 di data 3 febbraio 1995 e s.m. per la realizzazione di opere edilizie in fascia di rispetto stradale in p.ed. 2955 C.C. Folgaria.**

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il geom. Mattia Muraro a nome e per conto della soc. Seggiovia Dosso Della Madonna S.N.C. di Colpi Francesca & C, con sede in Folgaria, ha presentato, in data 26/04/2023 sub. prot. 3524, il parere per la realizzazione di opere in fascia di rispetto stradale ai sensi del D.G.P. 909 dd. 03.02.1995 e s.m. e i., consistenti nell'ampliamento del piazzale in p. ed. 2955 C.C. Folgaria e la realizzazione e muro di contenimento con relativa recinzione lungo la strada comunale denominata via Madonna delle grazie;

Considerato che il Piano Regolatore Generale identifica via Madonna delle grazie, contraddistinta catastalmente dalla p.f. 16004/6 C.C. Folgaria, come "viabilità locale esistente", normata dall'art. 44 delle n.t.a del PRG del Comune di Folgaria e che il piazzale in narrativa e l'adiacente tratto di strada interessato dalle opere sono ubicati nel tratto in cui la viabilità comunale lascia la cosiddetta "busa di Costa" per salire verso il santuario della Madonna delle grazie;

Rilevato che l'art. 6 comma 2 del testo coordinato della deliberazione della Giunta Provinciale n. 909 dd. 3 febbraio 1995 e s.m., prevede: "Nelle fasce di rispetto delle strade classificate o classificabili come "esistenti" all'interno delle zone specificatamente destinate all'insediamento, individuate dai piani regolatori generali, sono consentiti, previo parere della Commissione edilizia comunale, sia l'ampliamento dentro e fuori terra, sia la realizzazione di nuovi edifici, nel rispetto degli indici previsti dalla pianificazione comunale, allorché preesistano fabbricati rispetto ai quali sia opportuno assicurare un allineamento e purché non si crei pregiudizio alla sicurezza della circolazione.";

Considerato ancora che l'art. 6 comma 7 del testo coordinato della deliberazione della Giunta Provinciale n. 909 dd. 3 febbraio 1995 e s.m., recita: " Ai fini della tutela della sicurezza della circolazione e della verifica della compatibilità degli interventi con le esigenze di realizzazione e potenziamento delle strade, gli interventi ammessi nelle fasce di rispetto ai sensi del presente articolo, ivi compresa l'eventuale realizzazione di nuovi accessi, ove dimostrata indispensabile, sono subordinati al rilascio del parere favorevole dell'ente competente alla gestione della strada o alla sua realizzazione.";

Visto che nelle tavole allegate alla richiesta di parere è stato rappresentato l'asse stradale e la relativa fascia di rispetto identificata dal retino a strisce inclinate a 45 gradi che evidenzia le opere già esistenti in fascia di rispetto stradale e quelle previste nella medesima;

Rilevato dalle piante/planimetrie di progetto che gran parte delle opere previste interessano la fascia di rispetto stradale (sbancamento, muro di sostegno,

recinzione) e abbisognano del parere prescritto dall'art. 6 dell'allegato alla D.G.P. 909/1995;

Visto che la citata pratica edilizia è stata visionata dalla Commissione per la pianificazione territoriale e il paesaggio (CPC) della Magnifica comunità degli altipiani cimbri nell'ambito delle funzioni di cui all'art. 7 comma 13 della L.P. 4 agosto 2015 n. 15 nella seduta del mese 22 giugno 2023 per il parere specifico in materia di opere in fascia di rispetto stradale prescritto dalla D.G.P. 909/1995 e che detto organo ha espresso parere favorevole con le seguenti precisazioni: *“Considerata l'entità delle opere previste in fascia di rispetto stradale, la commissione, determina che il parere definitivo sarà espresso sentita la Giunta Comunale; La Commissione auspica inoltre che la realizzazione della muratura sia realizzata con la medesima curvatura della strada comunale.”*

Visto il parere favorevole con prescrizioni espresso dalla Commissione per la pianificazione territoriale e il paesaggio (CPC) della Magnifica comunità degli altipiani cimbri nell'ambito delle funzioni di cui all'art. 7 comma 13 della L.P. 4 agosto 2015 n. 15 nella seduta dd. 22.06.2023;

Ritenuto di condividere il parere espresso dalla Commissione edilizia comunale precisando che il muretto e la relativa recinzione dovranno essere realizzate con la medesima curvatura della carreggiata, senza mai ridurre la distanza esistente tra l'attuale recinzione il limite della carreggiata comunale;

Ritenuto pertanto di poter autorizzare la soc. Seggiovia Dosso Della Madonna S.N.C. di Colpi Francesca & C, con sede in Folgaria ad eseguire i lavori per l'ampliamento del piazzetto in p.ed. 2955 C.C. Folgaria e la realizzazione di un muro di sostegno e della relativa recinzione, come risulta dalle planimetrie e piante allegata alla predetta richiesta di autorizzazione salve le succitate prescrizioni indicate dalla Commissione Edilizia comunale che si condividono e si fanno proprie;

Acquisito sulla proposta di deliberazione il parere favorevole di regolarità tecnico-amministrativa, rilasciato in data 13.02.2023 dal geom. Nicola Groblechner;

Dato atto che non necessita acquisire il parere di regolarità contabile non presentando la proposta di deliberazione profili di rilevanza contabile;

Visti gli artt. 53, 182, 183, comma 3, 185 e 187 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3.5.2018 n. 2;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese;

## **DELIBERA**

Di autorizzare, per quanto esposto in premessa, per i fini di cui all'art. 6 dell'allegato alla D.G.P. 909/1995, la soc. Seggiovia Dosso Della Madonna S.N.C. di Colpi Francesca & C, con sede in Folgaria ad eseguire i lavori per l'ampliamento del piazzetto in p.ed. 2955 C.C. Folgaria e la realizzazione di un muro di sostegno e della relativa recinzione, come risulta dalle planimetrie e piante allegata alla richiesta di parere presentata in data 26/04/2023 con prot. 3524, con le prescrizioni indicate dalla

Commissione edilizia che prevedono che il muretto e la relativa recinzione dovranno essere realizzate con la medesima curvatura della carreggiata, senza mai ridurre la distanza esistente tra l'attuale recinzione e la carreggiata comunale;

Di dare atto che la presente deliberazione diventa esecutiva dopo il decimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 3, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2;

Di dare evidenza al fatto, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso alla presente deliberazione è ammessa opposizione alla Giunta Comunale entro il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, nonché ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione, a sensi dell'art. 8 del D.P.R. 1199/1971 n. 1199, o, in alternativa, ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento ai sensi degli artt. 13 e 29 del D. Lgs. 2.7.2010 n. 104, entro 60 giorni.

Di comunicare la presente deliberazione ai capigruppo consiliari.

\* \* \* \* \*

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

Il Sindaco  
- F.to Michael Rech -

Il Segretario Generale  
- F.to dott.ssa Emanuela Defrancesco -

---

---

## RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente verbale è stato pubblicato sul portale telematico [www.albotelematico.tn.it](http://www.albotelematico.tn.it) il 08.08.2023 per rimanervi 10 giorni consecutivi.

Il Segretario generale  
- F.to dott.ssa Emanuela Defrancesco -

=====

Ai sensi dell'art. 183, 3° comma, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, la presente deliberazione è divenuta esecutiva a seguito di pubblicazione sul portale telematico per dieci giorni consecutivi. Nel corso del periodo di pubblicazione non sono state presentate opposizioni.

Lì, \_\_\_\_\_

Il Segretario generale  
- F.to dott.ssa Emanuela Defrancesco -

=====

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Lì, \_\_\_\_\_

Il Segretario generale  
- dott.ssa Emanuela Defrancesco -