



COMUNE DI FOLGARIA

- UFFICIO TECNICO -

Tel. 0464 / 729310 - Fax 0464 / 729367
C.A.P. 38064 - Via Roma, 60
codice fiscale e partita IVA 00323920223
E-mail: info@comune.folgaria.tn.it

Prat. Nr. _____

ALLEGATO LEED-NC AL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE PER L'EDILIZIA SOSTENIBILE

ADESIONE PER L'OTTENIMENTO DEGLI INCENTIVI

ART. 4 dell'Allegato LEED-NC al regolamento edilizio comunale per l'edilizia sostenibile

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente in _____ in via _____
n. _____ C.A.P. _____
codice fiscale/p.i. n. _____
TEL _____ FAX _____
E.MAIL _____

In qualità di:

- proprietario
- comproprietario
- legale rappresentante (società) (i dati della società vanno riportati negli appositi spazi che seguono)
- amministratore (condominio)
- avente/i titolo idoneo titolo (specificare) _____

dell'immobile:

sito in via: _____	n° _____
p.ed. _____	p.m. _____
	C.C. _____

EVENTUALI ALTRI PROPRIETARI, COMPROPRIETARI O AVENTI TITOLO:

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente in _____ in via _____
n. _____ C.A.P. _____ codice fiscale/p.i. n. _____
avente titolo (specificare) _____
Firma per assenso _____

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente in _____ in via _____
n. _____ C.A.P. _____ codice fiscale/p.i. n. _____
avente titolo (specificare) _____
Firma per assenso _____

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente in _____ in via _____
n. _____ C.A.P. _____ codice fiscale/p.i. n. _____
avente titolo (specificare) _____
Firma per assenso _____

CHIEDE

di aderire agli incentivi previsti dall'art. 7 dell'Allegato LEED-NC al Regolamento edilizio comunale per l'edilizia sostenibile. La richiesta di adesione viene presentata ai sensi dell'art. 4 del regolamento e costituisce:

- allegato alla domanda di concessione edilizia presentata in data prot.
- verifica preventiva dei requisiti e dei punteggi (nel caso di interventi soggetti a D.I.A.)

COMUNICA

di aver incaricato per l'elaborazione del progetto di sostenibilità il seguente progettista:

- tit./cognome e nome _____
- via/piazza n. civ. (studio prof.le) _____
- c.a.p./località/prov. _____
- c.f. _____
- ordine prof. e n. iscrizione _____

Alla richiesta si allegano i seguenti elaborati e documenti:

- Fotocopia carta d'identità e del codice fiscale del/i titolare/i e del progettista
- Planimetria
- Relazione tecnica
- Altro (specificare) _____
- Altro (specificare) _____
- Altro (specificare) _____

DICHIARA

che le tematiche a cui si intende aderire sono le seguenti:

USO SOSTENIBILE DELLE AREE SOGGETTE A TRASFORMAZIONE EDILIZIA SUSTAINABLE SITES		PUNTI	
TEMATICHE - CREDIT	FINALITA'	REGOLAM.	MATURATO
SS CREDIT 5.1: VALORIZZAZIONE DEL SITO: PROTEGGERE O RIPRISTINARE LE SUPERFICI VERDI E L'HABITAT NATURALE.	CONSERVARE LE AREE NATURALI ESISTENTI E RIPRISTINARE QUELLE INTACCATE DA TRASFORMAZIONI EDILIZIE, AL FINE DI OFFRIRE HABITAT E STIMOLARE LA BIODIVERSITÀ.	OBBLIGATORIO	
SS CREDIT 6.1: GESTIONE DELLE ACQUE METEORICHE: GESTIONE DELLE QUANTITÀ -	LIMITARE LE ALTERAZIONI AL NATURALE ASSETTO IDROGEOLOGICO RIDUCENDO LE SUPERFICI IMPERMEABILI, AUMENTANDO LE INFILTRAZIONI IN SITO, RECUPERANDO E RIUTILIZZANDO LE ACQUE METEORICHE PER USI NON POTABILI. A TAL FINE È NECESSARIO RIDURRE O ELIMINARE L'INQUINAMENTO GENERATO DAGLI SCOLI/SCARICHI ED ELIMINARE GLI ELEMENTI CONTAMINANTI.		
SS CREDIT 6.2: GESTIONE DELLE ACQUE METEORICHE: GESTIONE DELLA QUALITÀ -	RIDURRE O ELIMINARE GLI INQUINANTI NELL'ACQUA RIDUCENDO LE SUPERFICI IMPERMEABILI, INCREMENTANDO LE INFILTRAZIONI IN SITO, ELIMINANDO LE FONTI DI CONTAMINAZIONE E RIMUOVENDO EVENTUALI MATERIALI IN SOSPENSIONE (POLVERI E LIMO) DALL'ACQUA METEORICA CHE SCORRE SUPERFICIALMENTE.	1	
SS CREDIT 8: RIDUZIONE DELL'INQUINAMENTO LUMINOSO -	MINIMIZZARE L'EMISSIONE DI LUCE DALL'EDIFICIO E DAL SITO IN MODO DA AUMENTARE LA VISIBILITÀ NOTTURNA DEL CIELO, RIDURRE L'IMPATTO DELL'EDIFICIO SULL'AMBIENTE NOTTURNO.	1	

GESTIONE EFFICIENTE DELL' ACQUA WATER EFFICIENCY		PUNTI	
TEMATICHE - CREDIT	FINALITA'	REGOLAM.	MATURATO
WE CREDIT 1.1: IRRIGAZIONE EFFICIENTE DEL VERDE: RIDURRE DEL 50% I CONSUMI DI ACQUA POTABILE PER L'IRRIGAZIONE. -	LIMITARE O ELIMINARE L'UTILIZZO DI ACQUA POTABILE PER L'IRRIGAZIONE DEL VERDE.	1	
WE CREDIT 1.2: IRRIGAZIONE EFFICIENTE DEL VERDE: ELIMINARE L'UTILIZZO DI ACQUA POTABILE PER L'IRRIGAZIONE.-	LIMITARE O ELIMINARE L'UTILIZZO DI ACQUA POTABILE PER L'IRRIGAZIONE DEL VERDE.	2	
WE CREDIT 2: TECNOLOGIE INNOVATIVE: RIDURRE DEL 50% I CONSUMI DI ACQUA POTABILE PER IL CONVOGLIAMENTO DELLE ACQUE REFLUE. -	RIDURRE LA GENERAZIONE DI ACQUE REFLUE E LA DOMANDA DI ACQUA POTABILE PER IL CONVOGLIAMENTO DELLE STESSE, AUMENTANDO CONTESTUALMENTE IL REINNALZAMENTO DEL LIVELLO ACQUIFERO LOCALE.	3	

ENERGIA & ARIA ENERGY & ATMOSPHERE		PUNTI	
TEMATICHE - CREDIT	FINALITA'	REGOLAM.	MATURATO
EA PREREQUISITE 2: PRESTAZIONI ENERGETICHE MINIME DELL'EDIFICIO	VERIFICARE IL RAGGIUNGIMENTO DEI LIVELLI MINIMI DI EFFICIENZA ENERGETICA PER L'EDIFICIO E I RELATIVI IMPIANTI.	OBBLIGATORIO	
EA PREREQUISITE 3: GESTIONE DEI SISTEMI REFRIGERANTI -	RIDURRE LA DIMINUIZIONE DELLO STRATO DI OZONO.	OBBLIGATORIO	
EA CREDIT 1: OTTIMIZZARE LE PRESTAZIONI ENERGETICHE DELL'EDIFICIO.-	RAGGIUNGERE LIVELLI CRESCENTI DI PRESTAZIONI ENERGETICHE, AL DI SOPRA DEI LIMITI IMPOSTI DALLE VIGENTI LEGGI, PER RIDURRE GLI IMPATTI AMBIENTALI ED ECONOMICI ASSOCIATI ALL'USO ECCESSIVO DI ENERGIA.	2 - 5	
EA CREDIT 2: UTILIZZO DI ENERGIE RINNOVABILI DISPONIBILI IN LOCO. -	INCORAGGIARE LA PRODUZIONE E L'UTILIZZO DI ENERGIE RINNOVABILI ESISTENTI IN LOCO AL FINE DI RIDURRE L'IMPATTO ECONOMICO ED AMBIENTALE ASSOCIATO ALL'UTILIZZO DI COMBUSTIBILI FOSSILI.	2 - 5	
EA CREDIT 6: ENERGIA CERTIFICATA. -	PROMUOVERE L'UTILIZZO DI ENERGIA ELETTRICA PROVENIENTE DA FONTI DI ENERGIA RINNOVABILE.	1	

MATERIALI E RISORSE MATERIALS & RESOURCES		PUNTI	
TEMATICHE - CREDIT	FINALITA'	REGOLAM.	MATURATO
MR PREREQUISITE 1: RACCOLTA DI RIFIUTI RICICLABILI.-	FACILITARE LA RIDUZIONE DEI RIFIUTI, PRODOTTI DAGLI OCCUPANTI L'EDIFICIO	OBBLIGATORIO	
MR CREDIT 2.1: GESTIONE DEI RIFIUTI DA COSTRUZIONE.	EVITARE CHE I RIFIUTI DI COSTRUZIONE E DEMOLIZIONE SIANO OVE POSSIBILE GETTATI IN DISCARICA E INCENERITORI. REIMMETTERE RISORSE RICICLABILI NUOVAMENTE NEL PROCESSO PRODUTTIVO, REINVIARE MATERIALI RIUTILIZZABILI NEI LUOGHI APPROPRIATI E SMALTIRE CORRETTAMENTE QUELLI NON RIUTILIZZABILI.	OBBLIGATORIO	
MR CREDIT 2.2: GESTIONE DEI RIFIUTI DA COSTRUZIONE. -		OBBLIGATORIO	
MR CREDIT 4.1: UTILIZZO DI MATERIALI DA COSTRUZIONE RICICLATI NELLA MISURA MINIMA DEL 10% DEL COSTO COMPLESSIVO. -	AUMENTARE LA DOMANDA DI MATERIALI DA COSTRUZIONE CHE CONTENGANO MATERIALI RICICLATI, RIDUCENDO IN TAL MODO GLI IMPATTI DERIVANTI DALL'ESTRAZIONE E DALLA LAVORAZIONE DI MATERIALI VERGINI.	1	

MR CREDIT 4.2: UTILIZZO DI MATERIALI DA COSTRUZIONE RICICLATI NELLA MISURA MINIMA DEL 20% DEL COSTO COMPLESSIVO.- RECYCLED CONTENT: 20%	AUMENTARE LA DOMANDA DI MATERIALI DA COSTRUZIONE CHE CONTENGANO MATERIALI RICICLATI, RIDUCENDO IN TAL MODO GLI IMPATTI DERIVANTI DALL'ESTRAZIONE E DALLA LAVORAZIONE DI MATERIALI VERGINI.	1	
MR CREDIT 5.1: UTILIZZO DI MATERIALI DA COSTRUZIONE REGIONALI/LOCALI NELLA MISURA MINIMA DEL 10% DEL COSTO COMPLESSIVO. -	AUMENTARE LA DOMANDA DI MATERIALI E PRODOTTI ESTRATTI E TRASFORMATI NELLA REGIONE O LOCALMENTE AL FINE DI PREFERIRE L'USO DI RISORSE LOCALI E RIDURRE L'IMPATTO AMBIENTALE GENERATO DAL TRASPORTO.	1	
MR CREDIT 5.2: UTILIZZO DI MATERIALI DA COSTRUZIONE REGIONALI/LOCALI NELLA MISURA MINIMA DEL 20% DEL COSTO COMPLESSIVO. -	AUMENTARE LA DOMANDA DI MATERIALI E PRODOTTI ESTRATTI E TRASFORMATI NELLA REGIONE O LOCALMENTE AL FINE DI PREFERIRE L'USO DI RISORSE LOCALI E RIDURRE L'IMPATTO AMBIENTALE GENERATO DAL TRASPORTO.	2	
MR CREDIT 6: UTILIZZO DI MATERIALI DA COSTRUZIONE RAPIDAMENTE RINNOVABILI NELLA MISURA MINIMA DEL 2,5% DEL COSTO COMPLESSIVO.	RIDURRE L'USO E LO SFRUTTAMENTO DELLE MATERIE PRIME O PRODOTTI FINITI CON MATERIALI A LUNGO CICLO DI RINNOVAMENTO, E PREVEDERE LA SOSTITUZIONE CON MATERIALI RINNOVABILI RAPIDAMENTE.	1	
MR CREDIT 7: UTILIZZO DI LEGNAME CERTIFICATO. -	INCORAGGIARE L'USO ECOLOGICO E RESPONSABILE DELLE RISORSE FORESTALI.	2	

QUALITA' AMBIENTALE INTERNA INDOOR ENVIRONMENTAL QUALITY		OBBLIGATORIO
TEMATICHE - CREDIT	FINALITA'	
EQ PREREQUISITE 2: GESTIONE DELLE AREE PER FUMATORI -	EVITARE L'ESPOSIZIONE DEGLI OCCUPANTI DELL'EDIFICIO AL FUMO DA TABACCO NEGLI AMBIENTI.	PER EDIFICI PUBBLICI O DI USO PUBBLICO
EQ CREDIT 6.1: CONTROLLO DEI SISTEMI DI ILLUMINAZIONE.-	ASSICURARE UN ALTO LIVELLO DI REGOLAZIONE DEL SISTEMA ILLUMINANTE DA PARTE DEI SINGOLI UTENTI O DA PARTE DI SPECIFICI GRUPPI DI UTENTI CHE UTILIZZANO SPAZI A OCCUPAZIONE MULTIPLA (ES. AULE O SALE CONFERENZE) IN MODO DA PROMUOVERE LA PRODUTTIVITÀ, IL CONFORT E IL BENESSERE DEGLI OCCUPANTI L'EDIFICIO.	PER EDIFICI DIVERSI DA RESIDENZIALE
EQ CREDIT 6.2: CONTROLLO DEI SISTEMI DI RISCALDAMENTO. -	FORNIRE UN ALTO LIVELLO DI CONTROLLO DEL SISTEMA DI CONFORT TERMICO DA PARTE DEI SINGOLI OCCUPANTI O DI SPECIFICI GRUPPI IN SPAZI A OCCUPAZIONE MULTIPLA (CLASSI O AREE CONFERENZE) PER PROMUOVERE LA PRODUTTIVITÀ, IL CONFORT ED IL BENESSERE DEGLI OCCUPANTI L'EDIFICIO.	PER EDIFICI DIVERSI DA RESIDENZIALE

PUNTEGGIO TOTALE MATURATO	PUNTI
<input type="checkbox"/> ADESIONE ALLE TEMATICHE INDICATE DAL COMMA 5 DELL'ART. 7 CHE ATTRIBUISCONO GLI INCENTIVI INCREMENTATI DEI LIVELLI PRESTAZIONALI ARGENTO+, ORO+ E PLATINO+.	

Data _____ Il richiedente (firma) _____

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000 e s.m.

- l'istanza è stata sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente: _____
- l'istanza è stata presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore all'ufficio competente;

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30.06.2003 n. 196 La informiamo che:

- il trattamento dei dati è finalizzato al rilascio di provvedimento amministrativo da Lei richiesto;
- il trattamento sarà effettuato con imputazione dei dati su apposito programma informatico e con successivo trattamento anche cartaceo;
- i dati potranno essere comunicati ad altre amministrazioni pubbliche o diffusi mediante pubblicazione all'albo nei casi previsti dalle leggi e/o regolamenti vigenti in materia;

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DELLE TABELLE:

- Nelle tabelle delle categorie di certificazione LEED, indicare il punteggio maturato per ogni tematica incentivata; la documentazione tecnica allegata dovrà dimostrare il soddisfacimento della tematica.
- Per ogni tabella sommare i punteggi maturati, e indicare nel riquadro in fondo il totale maturato, nonché l'eventuale soddisfacimento delle tematiche indicate al comma 5 dell'art. 7 che attribuiscono gli incentivi incrementati dei livelli prestazionali Argento+, Oro+ e Platino+;
- Per la compilazione della tabella e i relativi punteggi va fatto riferimento ai contenuti dell'allegato nel capo III "Descrizione delle tematiche obbligatorie ed incentivate".

AVVERTENZE

- Il progetto deve essere redatto in conformità alle norme contenute nell'Allegato LEED-NC al Regolamento edilizio comunale per l'edilizia sostenibile.
- Si ricorda inoltre che le tematiche obbligatorie per qualsiasi progetto di sostenibilità sono propedeutiche all'ottenimento di qualsiasi punteggio maturato sulla scorta delle tematiche incentivate.
- Il richiedente deve corrispondere al soggetto o ai soggetti che richiedono la concessione edilizia oppure presentano la Denuncia Inizio Attività; nella domanda dovranno essere indicati tutti i soggetti interessati.